

お見積書

令和 年 月 日
見積番号NO. CAT-59

サンプル 様

下記の通り御見積申し上げます。

件名 産業用太陽光発電システムPVIキット販売
支払条件
お支払期日 見積有効期限1カ月

パネル角度10度(茨城県東茨城郡茨城町大字奥谷)

テンフィールドファクトリー株式会社
担当 〒619-0237
住所 京都府相楽郡精華町光台1丁目7-9F
電話 0774-66-6994
FAX 0774-66-6995

印	印	印

合計金額 ¥18,430,243 (消費税込み)

参照	品名	数量	単価	金額
単位KW	産業用太陽光発電システムPVIキット プレミアムソーラー 10FF-305M-60 305w×336枚 合計102.48KW	102.480		¥14,117,000
	消費税			¥1,411,700
	土地販売代金			¥1,000,000
	電力会社工事負担金			¥1,901,543
				¥18,430,243

<備考>
※1 PVIキット
太陽光パネル305w×336枚(単結晶パネル)、パワーコンディショナーHUAWEI 4.125kw×12基、分電盤、
架台、ケーブル、電力会社申請費用、設備認定申請費用、フェンス、サーファースールド、遠隔監視シス
テム

発電所シミュレーション

プレミアムソーラー 305W メンテナンス・ローン無(土地販売代金込み)

茨城県東茨城郡茨城町大字奥谷 発電所
シミュレーション地点 水戸

設置角度	10度
買取価格	15.40 円/kwh(税込)
発電出力	102.48 kw
PCS出力	49.5 kw
年間発電量	121,004.41 kwh
年間売電額算出	1,863,468 円(税込)
設備費用	17,430,243 円(税込)
表面利回	10.7%
発電量ダウン	0.5% ※
土地価格	¥1,000,000 ※
土地込利回り	10.1%
メンテナンス費	6.0% 8.0% 10.0% 12.0%

売電額
消費税10%時
¥15.40

借入金	
年利	
年数	15
毎月の返済額	年の返済額
¥0	¥0

(1～5年) (6～10年) (11～15年) (16～20年) (6カ月に1回の保守メンテナンス、パワコン含む設備の修理無料、自然災害保険)

消費税10%

単位円

年数	1年目	2年目	3年目	4年目	5年目	6年目	7年目	8年目	9年目	10年目
年月日	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年
売電収入額	¥1,863,468	¥1,854,151	¥1,844,833	¥1,835,516	¥1,826,199	¥1,816,881	¥1,807,564	¥1,798,247	¥1,788,929	¥1,779,612
メンテナンス費	(¥111,808)	(¥111,808)	(¥111,808)	(¥111,808)	(¥111,808)	(¥145,350)	(¥145,350)	(¥145,350)	(¥145,350)	(¥145,350)
ローン	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0
年収支	¥1,751,660	¥1,742,342	¥1,733,025	¥1,723,708	¥1,714,390	¥1,671,531	¥1,662,213	¥1,652,896	¥1,643,579	¥1,634,261
累計収支	¥1,751,660	¥3,494,002	¥5,227,027	¥6,950,735	¥8,665,126	¥10,336,657	¥11,998,870	¥13,651,766	¥15,295,345	¥16,929,606
減価償却費	¥1,028,385	¥1,028,385	¥1,028,385	¥1,028,385	¥1,028,385	¥1,028,385	¥1,028,385	¥1,028,385	¥1,028,385	¥1,028,385

年数	11年目	12年目	13年目	14年目	15年目	16年目	17年目	18年目	19年目	20年目
年月日	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年
売電収入額	¥1,770,295	¥1,760,977	¥1,751,660	¥1,742,342	¥1,733,025	¥1,723,708	¥1,714,390	¥1,705,073	¥1,695,756	¥1,686,438
メンテナンス費	(¥177,029)	(¥177,029)	(¥177,029)	(¥177,029)	(¥177,029)	(¥206,845)	(¥206,845)	(¥206,845)	(¥206,845)	(¥206,845)
ローン	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0
収支	¥1,593,265	¥1,583,948	¥1,574,630	¥1,565,313	¥1,555,996	¥1,516,863	¥1,507,546	¥1,498,228	¥1,488,911	¥1,479,594
累計収支	¥18,522,871	¥20,106,819	¥21,681,449	¥23,246,762	¥24,802,758	¥26,319,621	¥27,827,166	¥29,325,395	¥30,814,305	¥32,293,899
減価償却費	¥1,028,385	¥1,028,385	¥1,028,385	¥1,028,385	¥1,028,385	¥1,028,385	¥976,082	¥0	¥0	¥0

※毎年セルの自然劣化として0.5%ダウンとして計算。

※概算でのシミュレーションとなりますので、実際の発電量は異なる場合がございます。

発電所シミュレーション

プレミアムソーラー 305W メンテナンス・ローン有(土地販売代金込み)

茨城県東茨城郡茨城町大字奥谷 発電所
シミュレーション地点 水戸

設置角度	10度
買取価格	15.40 円/kwh(税込)
発電出力	102.48 kw
PCS出力	49.5 kw
年間発電量	121,004.41 kwh
年間売電額算出	1,863,468 円(税込)
設備費用	17,430,243 円(税込)
表面利回	10.7%
発電量ダウン	0.5% ※
土地価格	¥1,000,000 ※
土地込利回り	10.1%
メンテナンス費	6.0% 8.0% 10.0% 12.0%

売電額
消費税10%時
¥15.40

借入金	17,430,243
年利	2.50%
年数	15
毎月の返済額	年返済額
¥-116,223	¥-1,394,676

(1～5年) (6～10年) (11～15年) (16～20年) (6カ月に1回の保守メンテナンス、パワコン含む設備の修理無料、自然災害保険)

消費税10%

単位円

年数	1年目	2年目	3年目	4年目	5年目	6年目	7年目	8年目	9年目	10年目
年月日	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年
売電収入額	¥1,863,468	¥1,854,151	¥1,844,833	¥1,835,516	¥1,826,199	¥1,816,881	¥1,807,564	¥1,798,247	¥1,788,929	¥1,779,612
メンテナンス費	(¥111,808)	(¥111,808)	(¥111,808)	(¥111,808)	(¥111,808)	(¥145,350)	(¥145,350)	(¥145,350)	(¥145,350)	(¥145,350)
ローン	(¥1,394,676)	(¥1,394,676)	(¥1,394,676)	(¥1,394,676)	(¥1,394,676)	(¥1,394,676)	(¥1,394,676)	(¥1,394,676)	(¥1,394,676)	(¥1,394,676)
年収支	¥356,984	¥347,667	¥338,349	¥329,032	¥319,715	¥276,855	¥267,538	¥258,220	¥248,903	¥239,586
累計収支	¥356,984	¥704,651	¥1,043,000	¥1,372,032	¥1,691,747	¥1,968,602	¥2,236,140	¥2,494,360	¥2,743,263	¥2,982,848
減価償却費	¥1,028,385	¥1,028,385	¥1,028,385	¥1,028,385	¥1,028,385	¥1,028,385	¥1,028,385	¥1,028,385	¥1,028,385	¥1,028,385

年数	11年目	12年目	13年目	14年目	15年目	16年目	17年目	18年目	19年目	20年目
年月日	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年
売電収入額	¥1,770,295	¥1,760,977	¥1,751,660	¥1,742,342	¥1,733,025	¥1,723,708	¥1,714,390	¥1,705,073	¥1,695,756	¥1,686,438
メンテナンス費	(¥177,029)	(¥177,029)	(¥177,029)	(¥177,029)	(¥177,029)	(¥206,845)	(¥206,845)	(¥206,845)	(¥206,845)	(¥206,845)
ローン	(¥1,394,676)	(¥1,394,676)	(¥1,394,676)	(¥1,394,676)	(¥1,394,676)	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0
収支	¥198,589	¥189,272	¥179,955	¥170,637	¥161,320	¥1,516,863	¥1,507,546	¥1,498,228	¥1,488,911	¥1,479,594
累計収支	¥3,181,438	¥3,370,710	¥3,550,664	¥3,721,302	¥3,882,622	¥5,399,485	¥6,907,030	¥8,405,258	¥9,894,169	¥11,373,763
減価償却費	¥1,028,385	¥1,028,385	¥1,028,385	¥1,028,385	¥1,028,385	¥1,028,385	¥976,082	¥0	¥0	¥0

※毎年セルの自然劣化として0.5%ダウンとして計算。

※概算でのシミュレーションとなりますので、実際の発電量は異なる場合がございます。