

お見積書

令和 元 年 月 日
見積番号NO. CA-61

サンプル 様

下記の通り御見積申し上げます。

件名 産業用太陽光発電システムPVIキット販売
支払条件
お支払期日 見積有効期限1カ月
パネル角度30度(栃木県鹿沼市口栗野)

テンフィールドファクトリー株式会社
担当 〒619-0237
住所 京都府相楽郡精華町光台1丁目7-9F
電話 0774-66-6994
FAX 0774-66-6995

印	印	印

合計金額 ¥16,705,150 (消費税込み)

参照	品名	数量	単価	金額
単位KW	産業用太陽光発電システムPVIキット プレミアムソーラー 10FF-305M-60 305w×336枚 合計102.48KW	102.480		¥15,186,500
	消費税			¥1,518,650
				¥16,705,150

<備考>
※1 PVIキット
太陽光パネル305w×336枚(単結晶パネル)、パワーコンディショナーHUAWEI 4.125kw×12基、分電盤、
架台、ケーブル、電力会社申請費用、設備認定申請費用、フェンス、サーファースールド、遠隔監視シス
テム
※電力会社工事負担金に関しては、別途実費請求させていただきます。

発電所シミュレーション

プレミアムソーラー 305W メンテナンス・ローン無

栃木県鹿沼市口栗野 発電所

シミュレーション地点 鹿沼

設置角度	30度
買取価格	15.40 円/kwh(税込)
発電出力	102.48 kw
PCS出力	49.5 kw
年間発電量	130170.03 kwh
年間売電額算出	2,004,618 円(税込)
設備費用	16,705,150 円(税込)
表面利回	12.0%
発電量ダウン	0.5% ※
土地賃料	¥5,000 /月
メンテナンス費	6.0% 8.0% 10.0% 12.0%

売電額
消費税10%時
¥15.40

借入金	
年利	
年数	15
毎月の返済額	年の返済額
¥0	¥0

(1～5年) (6～10年) (11～15年) (16～20年) (6カ月に1回の保守メンテナンス、パソコン含む設備の修理無料、自然災害保険)

実質利回り 9.61% ※初年度(売電収入額-土地賃料-設備固定資産税-メンテナンス費)/(PVIシステム金額)
消費税10%

単位円

年数	1年目	2年目	3年目	4年目	5年目	6年目	7年目	8年目	9年目	10年目
年月日	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年
売電収入額	¥2,004,618	¥1,994,595	¥1,984,572	¥1,974,549	¥1,964,526	¥1,954,503	¥1,944,480	¥1,934,457	¥1,924,434	¥1,914,411
土地賃料	(¥60,000)	(¥60,000)	(¥60,000)	(¥60,000)	(¥60,000)	(¥60,000)	(¥60,000)	(¥60,000)	(¥60,000)	(¥60,000)
設備固定資産税	(¥218,904)	(¥191,103)	(¥166,833)	(¥145,645)	(¥127,148)	(¥111,001)	(¥96,904)	(¥84,597)	(¥73,853)	(¥64,474)
メンテナンス費	(¥120,277)	(¥120,277)	(¥120,277)	(¥120,277)	(¥120,277)	(¥156,360)	(¥156,360)	(¥156,360)	(¥156,360)	(¥156,360)
ローン	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0
年収支	¥1,605,437	¥1,623,215	¥1,637,462	¥1,648,627	¥1,657,100	¥1,627,142	¥1,631,216	¥1,633,500	¥1,634,220	¥1,633,577
累計収支	¥1,605,437	¥3,228,652	¥4,866,114	¥6,514,740	¥8,171,841	¥9,798,983	¥11,430,199	¥13,063,699	¥14,697,919	¥16,331,496
減価償却費	¥985,604	¥985,604	¥985,604	¥985,604	¥985,604	¥985,604	¥985,604	¥985,604	¥985,604	¥985,604

年数	11年目	12年目	13年目	14年目	15年目	16年目	17年目	18年目	19年目	20年目
年月日	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年
売電収入額	¥1,904,388	¥1,894,364	¥1,884,341	¥1,874,318	¥1,864,295	¥1,854,272	¥1,844,249	¥1,834,226	¥1,824,203	¥1,814,180
土地賃料	(¥60,000)	(¥60,000)	(¥60,000)	(¥60,000)	(¥60,000)	(¥60,000)	(¥60,000)	(¥60,000)	(¥60,000)	(¥60,000)
設備固定資産税	(¥56,286)	(¥49,137)	(¥42,897)	(¥37,449)	(¥32,693)	(¥28,541)	(¥24,916)	¥0	¥0	¥0
メンテナンス費	(¥190,439)	(¥190,439)	(¥190,439)	(¥190,439)	(¥190,439)	(¥222,513)	(¥222,513)	(¥222,513)	(¥222,513)	(¥222,513)
ローン	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0
収支	¥1,597,663	¥1,594,788	¥1,591,006	¥1,586,431	¥1,581,163	¥1,543,219	¥1,536,820	¥1,551,713	¥1,541,690	¥1,531,667
累計収支	¥17,929,159	¥19,523,948	¥21,114,953	¥22,701,384	¥24,282,548	¥25,825,766	¥27,362,586	¥28,914,299	¥30,455,990	¥31,987,657
減価償却費	¥985,604	¥985,604	¥985,604	¥985,604	¥985,604	¥985,604	¥935,485	¥0	¥0	¥0

※毎年セルの自然劣化として0.5%ダウンとして計算。

※概算でのシミュレーションとなりますので、実際の発電量は異なる場合がございます。

発電所シミュレーション

プレミアムソーラー 305W メンテナンス・ローン有

栃木県鹿沼市口栗野 発電所

シミュレーション地点 鹿沼

設置角度	30度
買取価格	15.40 円/kwh(税込)
発電出力	102.48 kw
PCS出力	49.5 kw
年間発電量	130170.03 kwh
年間売電額算出	2,004,618 円(税込)
設備費用	16,705,150 円(税込)
表面利回	12.0%
発電量ダウン	0.5% ※
土地賃料	¥5,000 /月
メンテナンス費	6.0% 8.0% 10.0% 12.0%

売電額
消費税10%時
¥15.40

借入金	16,705,150
年利	2.50%
年数	15
毎月の返済額	年の返済額
¥-111,388	¥-1,336,658

(1～5年) (6～10年) (11～15年) (16～20年) (6カ月に1回の保守メンテナンス、パワコン含む設備の修理無料、自然災害保険)

実質利回り 9.61% ※初年度(売電収入額-土地賃料-設備固定資産税-メンテナンス費)/(PVIシステム金額)

消費税10%

単位円

年数	1年目	2年目	3年目	4年目	5年目	6年目	7年目	8年目	9年目	10年目
年月日	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年
売電収入額	¥2,004,618	¥1,994,595	¥1,984,572	¥1,974,549	¥1,964,526	¥1,954,503	¥1,944,480	¥1,934,457	¥1,924,434	¥1,914,411
土地賃料	(¥60,000)	(¥60,000)	(¥60,000)	(¥60,000)	(¥60,000)	(¥60,000)	(¥60,000)	(¥60,000)	(¥60,000)	(¥60,000)
設備固定資産税	(¥218,904)	(¥191,103)	(¥166,833)	(¥145,645)	(¥127,148)	(¥111,001)	(¥96,904)	(¥84,597)	(¥73,853)	(¥64,474)
メンテナンス費	(¥120,277)	(¥120,277)	(¥120,277)	(¥120,277)	(¥120,277)	(¥156,360)	(¥156,360)	(¥156,360)	(¥156,360)	(¥156,360)
ローン	(¥1,336,658)	(¥1,336,658)	(¥1,336,658)	(¥1,336,658)	(¥1,336,658)	(¥1,336,658)	(¥1,336,658)	(¥1,336,658)	(¥1,336,658)	(¥1,336,658)
年収支	¥268,779	¥286,557	¥300,804	¥311,969	¥320,443	¥290,484	¥294,558	¥296,842	¥297,563	¥296,919
累計収支	¥268,779	¥555,337	¥856,141	¥1,168,110	¥1,488,553	¥1,779,037	¥2,073,596	¥2,370,438	¥2,668,000	¥2,964,920
減価償却費	¥985,604	¥985,604	¥985,604	¥985,604	¥985,604	¥985,604	¥985,604	¥985,604	¥985,604	¥985,604

年数	11年目	12年目	13年目	14年目	15年目	16年目	17年目	18年目	19年目	20年目
年月日	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年
売電収入額	¥1,904,388	¥1,894,364	¥1,884,341	¥1,874,318	¥1,864,295	¥1,854,272	¥1,844,249	¥1,834,226	¥1,824,203	¥1,814,180
土地賃料	(¥60,000)	(¥60,000)	(¥60,000)	(¥60,000)	(¥60,000)	(¥60,000)	(¥60,000)	(¥60,000)	(¥60,000)	(¥60,000)
設備固定資産税	(¥56,286)	(¥49,137)	(¥42,897)	(¥37,449)	(¥32,693)	(¥28,541)	(¥24,916)	¥0	¥0	¥0
メンテナンス費	(¥190,439)	(¥190,439)	(¥190,439)	(¥190,439)	(¥190,439)	(¥222,513)	(¥222,513)	(¥222,513)	(¥222,513)	(¥222,513)
ローン	(¥1,336,658)	(¥1,336,658)	(¥1,336,658)	(¥1,336,658)	(¥1,336,658)	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0
収支	¥261,006	¥258,131	¥254,348	¥249,773	¥244,506	¥1,543,219	¥1,536,820	¥1,551,713	¥1,541,690	¥1,531,667
累計収支	¥3,225,925	¥3,484,056	¥3,738,404	¥3,988,177	¥4,232,683	¥5,775,901	¥7,312,721	¥8,864,435	¥10,406,125	¥11,937,792
減価償却費	¥985,604	¥985,604	¥985,604	¥985,604	¥985,604	¥985,604	¥935,485	¥0	¥0	¥0

※毎年セルの自然劣化として0.5%ダウンとして計算。

※概算でのシミュレーションとなりますので、実際の発電量は異なる場合がございます。