

## お見積書

令和 年 月 日  
見積番号NO. T-EHy-K32-2687-2

サンプル 様

下記の通り御見積申し上げます。

件名 産業用太陽光発電システムPVIキット販売  
支払条件  
お支払期日 見積有効期限1カ月

パネル角度10度(愛媛県八幡浜市保内町宮内8番耕地)

テンフィールドファクトリー株式会社  
担当  
〒619-0237  
住所 京都府相楽郡精華町光台1丁目7-9F  
電話 0774-66-6994  
FAX 0774-66-6995

印	印	印

合計金額 ¥1,043,256,827 (消費税込み)

参照	品名	数量	単価	金額
単位KW	産業用太陽光発電システムPVIキット プレミアムソーラー 10FF-305M-60 305w×8813枚 合計2687.965KW	2687.965		¥894,400,000
	消費税			¥89,440,000
	電力会社工事負担金			¥3,416,827
	土地販売代金			¥56,000,000
				¥1,043,256,827

&lt;備考&gt;

※1 PVIキット

太陽光パネル305w×8813枚(単結晶パネル)、パワーコンディショナーDELTA50kw×39基、分電盤、架台、ケーブル、キュービクル式受電設備トランス、電力会社申請費用、設備認定申請費用、フェンス、サーファースィールド、遠隔監視システム

発電所シュミレーション  
**プレミアムソーラー 305W メンテナンス・ローン無**

愛媛県八幡浜市保内町宮内8番耕地 発電所  
 シミュレーション地点 大洲

設置角度	10度
買取価格	35.20 円/kwh(税込)
発電出力	2687.965 kw
PCS出力	1950 kw
年間発電量	3,056,523.6 kwh
年間売電額算出	107,589,630 円(税込)
設備費用	987,256,827 円(税込)
表面利回	10.9%
発電量ダウン	0.5% ※
土地賃料	¥600,000 /年
メンテナンス費	6.0%    8.0%    10.0%    12.0%

売電額
消費税10%時
¥35.20

借入金	
年利	
年数	15
毎月の返済額	年の返済額
¥0	¥0

(1~5年)    (6~10年)    (11~15年)    (16~20年)    (6カ月に1回の保守メンテナンス、パワコン含む設備の修理無料、自然災害保険)

消費税10%

単位円

年数	1年目	2年目	3年目	4年目	5年目	6年目	7年目	8年目	9年目	10年目
年月日	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年
売電収入額	¥107,589,630	¥107,051,682	¥106,513,733	¥105,975,785	¥105,437,837	¥104,899,889	¥104,361,941	¥103,823,993	¥103,286,044	¥102,748,096
土地賃料	(¥600,000)	(¥600,000)	(¥600,000)	(¥600,000)	(¥600,000)	(¥600,000)	(¥600,000)	(¥600,000)	(¥600,000)	(¥600,000)
メンテナンス費	(¥6,455,378)	(¥6,455,378)	(¥6,455,378)	(¥6,455,378)	(¥6,455,378)	(¥8,391,991)	(¥8,391,991)	(¥8,391,991)	(¥8,391,991)	(¥8,391,991)
ローン	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0
年収支	¥100,534,252	¥99,996,304	¥99,458,356	¥98,920,407	¥98,382,459	¥95,907,898	¥95,369,950	¥94,832,002	¥94,294,053	¥93,756,105
累計収支	¥100,534,252	¥200,530,556	¥299,988,911	¥398,909,319	¥497,291,778	¥593,199,676	¥688,569,625	¥783,401,627	¥877,695,680	¥971,451,785
減価償却費	¥58,248,153	¥58,248,153	¥58,248,153	¥58,248,153	¥58,248,153	¥58,248,153	¥58,248,153	¥58,248,153	¥58,248,153	¥58,248,153

年数	11年目	12年目	13年目	14年目	15年目	16年目	17年目	18年目	19年目	20年目
年月日	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年
売電収入額	¥102,210,148	¥101,672,200	¥101,134,252	¥100,596,304	¥100,058,356	¥99,520,407	¥98,982,459	¥98,444,511	¥97,906,563	¥97,368,615
土地賃料	(¥600,000)	(¥600,000)	(¥600,000)	(¥600,000)	(¥600,000)	(¥600,000)	(¥600,000)	(¥600,000)	(¥600,000)	(¥600,000)
メンテナンス費	(¥10,221,015)	(¥10,221,015)	(¥10,221,015)	(¥10,221,015)	(¥10,221,015)	(¥11,942,449)	(¥11,942,449)	(¥11,942,449)	(¥11,942,449)	(¥11,942,449)
ローン	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0
収支	¥91,389,133	¥90,851,185	¥90,313,237	¥89,775,289	¥89,237,341	¥86,977,959	¥86,440,010	¥85,902,062	¥85,364,114	¥84,826,166
累計収支	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####
減価償却費	¥58,248,153	¥58,248,153	¥58,248,153	¥58,248,153	¥58,248,153	¥58,248,153	¥55,286,378	¥0	¥0	¥0

※毎年セルの自然劣化として0.5%ダウンとして計算。  
 ※概算でのシミュレーションとなりますので、実際の発電量は異なる場合がございます。

発電所シュミレーション

プレミアムソーラー 305W メンテナンス・ローン有

愛媛県八幡浜市保内町宮内8番耕地 発電所

シュミレーション地点

大洲

設置角度	10度
買取価格	35.20 円/kwh(税込)
発電出力	2687.965 kw
PCS出力	1950 kw
年間発電量	3,056,523.6 kwh
年間売電額算出	107,589,630 円(税込)
設備費用	987,256,827 円(税込)
表面利回	10.9%
発電量ダウン	0.5% ※
土地賃料	¥600,000 /年
メンテナンス費	6.0%    8.0%    10.0%    12.0%

売電額
消費税10%時
¥35.20

借入金	987,256,827
年利	2.50%
年数	15
毎月の返済額	年の返済額
¥-6,582,922	¥-78,995,064

(1~5年)    (6~10年)    (11~15年)    (16~20年)    (6カ月に1回の保守メンテナンス、パワコン含む設備の修理無料、自然災害保険)

消費税10%

単位円

年数	1年目	2年目	3年目	4年目	5年目	6年目	7年目	8年目	9年目	10年目
年月日	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年
売電収入額	¥107,589,630	¥107,051,682	¥106,513,733	¥105,975,785	¥105,437,837	¥104,899,889	¥104,361,941	¥103,823,993	¥103,286,044	¥102,748,096
土地賃料	(¥600,000)	(¥600,000)	(¥600,000)	(¥600,000)	(¥600,000)	(¥600,000)	(¥600,000)	(¥600,000)	(¥600,000)	(¥600,000)
メンテナンス費	(¥6,455,378)	(¥6,455,378)	(¥6,455,378)	(¥6,455,378)	(¥6,455,378)	(¥8,391,991)	(¥8,391,991)	(¥8,391,991)	(¥8,391,991)	(¥8,391,991)
ローン	(¥78,995,064)	(¥78,995,064)	(¥78,995,064)	(¥78,995,064)	(¥78,995,064)	(¥78,995,064)	(¥78,995,064)	(¥78,995,064)	(¥78,995,064)	(¥78,995,064)
年収支	¥21,539,188	¥21,001,240	¥20,463,292	¥19,925,344	¥19,387,395	¥16,912,834	¥16,374,886	¥15,836,938	¥15,298,990	¥14,761,041
累計収支	¥21,539,188	¥42,540,428	¥63,003,720	¥82,929,063	¥102,316,459	¥119,229,293	¥135,604,178	¥151,441,116	¥166,740,106	¥181,501,147
減価償却費	¥58,248,153	¥58,248,153	¥58,248,153	¥58,248,153	¥58,248,153	¥58,248,153	¥58,248,153	¥58,248,153	¥58,248,153	¥58,248,153

年数	11年目	12年目	13年目	14年目	15年目	16年目	17年目	18年目	19年目	20年目
年月日	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年
売電収入額	¥102,210,148	¥101,672,200	¥101,134,252	¥100,596,304	¥100,058,356	¥99,520,407	¥98,982,459	¥98,444,511	¥97,906,563	¥97,368,615
土地賃料	(¥600,000)	(¥600,000)	(¥600,000)	(¥600,000)	(¥600,000)	(¥600,000)	(¥600,000)	(¥600,000)	(¥600,000)	(¥600,000)
メンテナンス費	(¥10,221,015)	(¥10,221,015)	(¥10,221,015)	(¥10,221,015)	(¥10,221,015)	(¥11,942,449)	(¥11,942,449)	(¥11,942,449)	(¥11,942,449)	(¥11,942,449)
ローン	(¥78,995,064)	(¥78,995,064)	(¥78,995,064)	(¥78,995,064)	(¥78,995,064)	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0
収支	¥12,394,070	¥11,856,121	¥11,318,173	¥10,780,225	¥10,242,277	¥86,977,959	¥86,440,010	¥85,902,062	¥85,364,114	¥84,826,166
累計収支	¥193,895,216	¥205,751,338	¥217,069,511	¥227,849,736	¥238,092,013	¥325,069,972	¥411,509,982	¥497,412,044	¥582,776,158	¥667,602,324
減価償却費	¥58,248,153	¥58,248,153	¥58,248,153	¥58,248,153	¥58,248,153	¥58,248,153	¥55,286,378	¥0	¥0	¥0

※毎年セルの自然劣化として0.5%ダウンとして計算。

※概算でのシュミレーションとなりますので、実際の発電量は異なる場合がございます。